



Öffentliche Planauflage

Festsetzung eines Bebauungsplans im Bereich Nauenstrasse, Gartenstrasse, Centralbahnstrasse und Heumattstrasse (Areal BIZ)

Parzellen 338 und 780 der Sektion IV des Grundbuches der Stadt Basel

Die Bank für Internationalen Zahlungsausgleich (BIZ) will ihr Areal am Bahnhof SBB entwickeln. Mit einem Neubau will die BIZ zusätzliche Arbeitsplätze, Räume für Konferenzen und zudienende Nutzungen schaffen. Die Entwicklung wurde bereits mit dem Bebauungsplan Nr. 214 (erste Stufe) im Jahr 2015 vorgespurt. Ein Bebauungsplan zweiter Stufe ergänzt nun die planungsrechtlichen Vorgaben für den Bereich des neuen Hochhauses. Als Grundlage für den ergänzenden Bebauungsplan dient das Resultat eines internationalen Studienauftrags von ELEMENTAL aus Chile und Nissen Wentzlaff Studio aus Basel.

Von **Montag, 18. November 2024** bis **Dienstag, 17. Dezember 2024** liegen folgende Entwürfe öffentlich auf:

- Festsetzung eines Bebauungsplans

Mit der Planauflage wird gemäss § 116 Abs. 2 Bau- und Planungsgesetz auch eine Planungszone begründet. Die Planentwürfe sind auch im ÖREB-Kataster sichtbar.

Die Dokumente können werktags von 8:00 bis 12:15 und von 13:15 bis 17:00 im Foyer des Bau- und Verkehrsdepartements, Münsterplatz 11, sowie unter www.bs.ch/bvd/planauflagen-und-anordnungen/nutzungsplanungsondernutzungsplanung eingesehen werden. Telefonische Anfragen werden in dieser Zeit unter der Telefonnummer 061 267 92 25 entgegengenommen.

Einsprachen der Berechtigten und Anregungen der interessierten Öffentlichkeit zu den Entwürfen oder zur Planungszone sind bis **Dienstag, 17. Dezember 2024** schriftlich und begründet bei Städtebau & Architektur, Abteilung Städtebau, Münsterplatz 11, 4001 Basel, einzureichen.