



Öffentliche Planauflage

Festsetzung eines Bebauungsplans sowie Änderung des Wohnanteils im Bereich Aeschenplatz, St. Alban - Anlage, Engelgasse und Gartenstrasse (Areal Aeschenplatz 6).

Parzelle 367 der Sektion V des Grundbuches der Stadt Basel

Die Seraina Investment Foundation hat die Liegenschaft Aeschenplatz 6 im 2021 erworben und möchte diesen geschlossenen Bürokomplex am Aeschenplatz zu einem multifunktionalen und lebendigen Stadtbaustein transformieren. Basierend auf einem Architekturstudienauftrag soll ein Bebauungsplan erlassen werden.

Vom **Mittwoch, 28. Mai 2025** bis **Donnerstag, 26. Juni 2025** liegen folgende Entwürfe öffentlich auf:

- Festsetzung eines Bebauungsplans
- Änderung des Wohnanteils

Mit der Planauflage wird gemäss § 116 Abs. 2 Bau- und Planungsgesetz auch eine Planungszone begründet. Die Planentwürfe sind auch im ÖREB-Kataster sichtbar.

Die Dokumente können werktags von 8:00 bis 12:15 und von 13:15 bis 17:00 im Lichthof des Bau- und Verkehrsdepartements, Münsterplatz 11, eingesehen werden sowie unter www.bs.ch/bvd/planauflagen-und-anordnungen/nutzungsplanung/sondernutzungsplanung. Telefonische Anfragen werden in dieser Zeit unter der Telefonnummer 061 267 92 25 entgegengenommen.

Einsprachen der Berechtigten und Anregungen der interessierten Öffentlichkeit zu den Entwürfen oder zur Planungszone sind bis **Donnerstag, 26. Juni 2025** schriftlich und begründet bei Städtebau & Architektur, Abteilung Städtebau, Münsterplatz 11, 4001 Basel, einzureichen.