



Regierungsratsbeschluss vom 24. März 2020

Elsässerrheinweg, Abschnitt Dreirosenbrücke bis Landesgrenze (Rheinuferspromenade) und St. Johannis-Hafen-Weg (Parzelle 1/2757), Änderung der Bau- und Strassenlinien, Zonenänderung, Wohnanteiländerung, Planfestsetzungsbeschluss

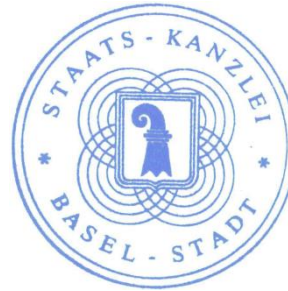
P200351

1. Der Regierungsrat genehmigt gestützt auf die §§ 97, 98 und 106 des Bau- und Planungs-gesetzes den Nutzungsplan / Linienplan Nr. 5834 des Tiefbauamts betreffend die Änderung der Bau- und Strassenlinien im Bereich des Elsässerrheinwegs, Abschnitt Dreirosenbrücke bis Landesgrenze (Rheinuferspromenade), und St. Johannis-Hafen-Weg (Parzelle 1/2757).
2. Der Regierungsrat genehmigt den Zonenänderungsplan Nr. 14'206 und den Wohnanteiländerungsplan Nr. 14'208 des Planungsamts.
3. Die innerstaatliche Kompetenz im rechtsgeschäftlichen Verkehr über die Parzelle 1/2757 wird entschädigungslos vom Finanzdepartement auf das Bau- und Verkehrsdepartement übertragen.
4. Der Regierungsrat ermächtigt das Bau- und Verkehrsdepartement, die Mutation der Parzelle 1/2757 zu einer Allmendparzelle beim Grundbuchamt anzumelden.
5. Das Grundbuch- und Vermessungsamt Basel-Stadt wird angewiesen, die Parzelle 2757 in Sektion 1 des Grundbuchs Basel, haltend 10'201 m², der Allmend zuzuschlagen und als Allmendparzelle im Grundbuch zu führen.
6. Dieser Beschluss ist mit Rechtsmittelbelehrung zu publizieren und den Eigentümerinnen und Eigentümern der betroffenen Liegenschaften zuzustellen.

Begründung

Die Rheinuferspromenade am Elsässerrheinweg bildet die letzte Etappe des gesamten Umbauprojektes des Hafens St. Johann und ist seit 2016 öffentlich zugänglich. Dies ermöglicht eine durch-gehende Verbindung für Fussgängerinnen und Velofahrer vom St. Johannis-Park bis nach Hünin-gen (F). Der Elsässerrheinweg, Abschnitt Dreirosenbrücke bis zur Landesgrenze, sowie der St. Johannis-Hafen-Weg liegen auf einer Parzelle der Einwohnergemeinde der Stadt Basel. Diese Parzelle wird in die Allmend überführt werden. Da-

zu sind die Bau- und Strassenlinien an die gemeinsame Grenze zu zwei Parzellen der Novartis Pharma AG zu verlegen.





Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt
Städtebau & Architektur

- Planungsamt
- Arealentwicklung und Nutzungsplanung

**Elsässerrheinweg /
St. Johannis-Hafen-Weg**
(Rheinuferpromenade)
Abschnitt zwischen der Dreirosenbrücke und der
Landesgrenze (F)

Zonenänderungsplan
Bestehende Zonen

Datum	19.07.2019
Revision	
Format	60 / 120
Massstab	1:500
Projektleiter	wa
Zeichner	bd
Archiv-Nr.	
Plan Nr.	14'205

Dufourstrasse 40/50 CH-4001 Basel Telefon 061 / 267 92 25 Fax 061 / 267 67 43





Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt
Städtebau & Architektur

- Planungsamt
- Arealentwicklung und Nutzungsplanung

Auflageplan
24.08.2019- 24.09.2019

Elsässerrheinweg /
St. Johannis-Hafen-Weg
(Rheinuferpromenade)
Abschnitt zwischen der Dreirosenbrücke und der
Landesgrenze (F)

Zonenänderungsplan
Neue Zonen

Datum	19.07.2019
Revision	
Format	60 / 120
Massstab	1:500
Projektleiter	wa
Zeichner	bd
Archiv-Nr.	
Plan Nr.	14'206

Dufourstrasse 40/50 CH-4001 Basel Telefon 061 / 267 92 25 Fax 061 / 267 67 43

