



Öffentliche Planauflage

Festsetzung eines Bebauungsplans im Bereich Horburgstrasse, Müllheimerstrasse, Badenweilerstrasse und Wiesenschanzenweg (Areal Horburg Dreirosen)

Parzelle 2741 der Sektion VII des Grundbuches der Stadt Basel

Die Credit Suisse Anlagestiftung als Eigentümerin des Areals Horburg Dreirosen plant einen Neubau auf ihrem Areal an der Horburgstrasse. Die bestehenden Wohnbauten sowie die grosszügigen Grünräume zwischen den Gebäuden bleiben erhalten. Der Neubau nach Plänen von Buchner Bründler Architekten erweitert das Wohnraumangebot um rund 100 Wohnungen. Das Gebäude besteht aus zwei auf einem dreigeschossigen Sockel aufbauenden höheren Gebäuden mit je einer Gesamthöhe von 28 m und 52 m. Dazu ist ein Bebauungsplan nötig.

Die bestehenden Wohngebäude sowie die Grünräume sind historisch wertvoll und sollen gleichzeitig mit dem Bebauungsplan für den Neubau denkmalgeschützt werden. Der entsprechende Schutzvertrag wird parallel zum Bebauungsplan erarbeitet.

Vom **Montag, 23. November 2020**, bis am **Dienstag, 22. Dezember 2020**, liegt folgender Entwurf öffentlich auf:

- Bebauungsplan

Mit der Planaufgabe wird gemäss § 116 Abs. 2 des Bau- und Planungsgesetz auch eine Planungszone begründet.

Die Dokumente können werktags von 8:00 bis 12:15 und von 13:15 bis 17:00 im Foyer des Bau- und Verkehrsdepartements, Dufourstrasse 40, sowie unter www.planungsamt.bs.ch eingesehen werden. Telefonische Anfragen werden in dieser Zeit unter der Telefonnummer 061 267 92 25 entgegengenommen.

Einsprachen der Berechtigten und Anregungen der interessierten Öffentlichkeit zu den Entwürfen oder zur Planungszone sind bis am **Dienstag, 22. Dezember 2020** schriftlich und begründet beim Planungsamt, Dufourstrasse 40/50, 4001 Basel, einzureichen.